



*Lexique du*

# PLUiH de la CC DRAGA



LEXIQUE DES SIGLES ET DES ACRONYMES RELATIFS AU PLUI-H DRAGA  
EDITÉ EN MARS 2025

**ABF** : Architecte des Bâtiments de France

**AC** : Assainissement Collectif

**ADIL** : Association Départementale d'Information sur le Logement

**ADN** : Ardèche Drôme Numérique

**ADSL** : Asymmetric Digital Subscriber Line (technologie cuivre d'accès à internet)

**AEP** : Alimentation en Eau Potable

**AGRESTE** : publications du service de la statistique et de la prospective du ministère de l'agriculture, de l'alimentaire et de la forêt

**ALEC 07** : Agence Locale de l'Énergie et du Climat de l'Ardèche

**ANC** : Assainissement Non Collectif

**AOT** : Autorité Organisatrice des Transports

**AOC** : Appellation d'Origine Contrôlée

**AOP** : Appellation d'Origine Protégée

**APPB** : Arrêté Préfectoral de Protection du Biotope

**ARC** : Ardèche Rhône Coiron

**ARTAG** : Association des Tsiganes et de leurs Amis Gadjé

**ATMO** : l'indice Atmo est un indicateur journalier qualificatif de la qualité de l'air

**AURA** : Auvergne-Rhône-Alpes

**AZI** : Atlas des Zones Inondables



**BEP** : Brevet d'Etudes Professionnelles

**BPE** : Base Permanente des Equipements

**BRGM** : Bureau de Recherche en Géologie Minière

**CA** : Chambre d'Agriculture

**CA** : Communauté d'Agglomération

**CAF** : Caisse d'Allocation Familiale

**CAP** : Certificat d'Aptitude Professionnelle

**CAUE** : Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement

**CC** : Carte Communale

**CC DRAGA** : Communauté de Communes Du Rhône Aux Gorges de l'Ardèche

**CCI** : Chambre de Commerce et d'Industrie

**CDPENAF** : Commission Départementale de Protection des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers

**CE** : Code de l'Environnement

**CEN** : Conservatoire des Espaces Naturels

**CEREMA** : Centre d'Etudes et d'expertise sur les Risques, l'Environnement, la Mobilité et l'Aménagement

**CES** : Coefficient d'Emprise au Sol

**CHRS** : Centre d'Hébergement et de Réinsertion Sociale

**CLE** : Commission Locale de l'Eau

**CMA** : Chambre des Métiers et de l'Artisanat

**CSP** : Catégorie Socio-Professionnelle

**CNR** : Compagnie Nationale du Rhône

**CNS** : Commerces Non Sédentaires

**CNPE** : Centres Nucléaires de Production d'Electricité

**CU** : Code de l'Urbanisme



**DALO** : Droit Au Logement Opposable  
**DDT** : Direction Départementale des Territoires  
**DGALN** : Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
**DGFIP** : Direction Générale des Finances Publiques  
**DOO** : Document d'OrientatIon et d'Objectifs  
**DPE** : Diagnostic de Performance Énergétique  
**DPU** : Droit de PrÉemption Urbain  
**DREAL** : Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement  
**DSP** : Drôme Sud Provence  
**DUP** : Déclaration d'Utilité Publique



**EBC** : Espaces Boisés Classés  
**EHPAD** : Établissement Hospitalier pour Personnes Agées Dépendantes  
**ENR** : Énergie Renouvelable  
**ENS** : Espaces Naturels Sensibles  
**EPCI** : Établissement Public de Coopération intercommunale  
**ER** : Emplacement Réservé



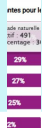
**FILOCOM** : Fichier des LOgements à la COMMune  
**FINESS** : Fichier National des Établissements Sanitaires et Sociaux  
**FTTH** : Fiber To The Home – Fibre jusqu'à l'abonné  
**FUL** : Fonds Unique Logement



**G**

**GES** : Gaz à Effet de Serre  
**GS** : Grande Surface  
**HLM** : Habitation à Loyer Modéré  
**ICPE** : Installation Classée pour la Protection de l'Environnement  
**IGP** : Indication Géographique Protégée  
**INSEE** : Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques

**H**



**Loi ENE** : loi Engagement National pour l'Environnement  
**Loi ENL** : loi Engagement National pour le Logement  
**Loi SRU** : loi Solidarité et Renouvellement Urbain  
**Loi TRACE** : loi relative à la Trajectoire de Réduction de l'Artificialisation Concertée avec les Elus  
**Loi UH** : loi Urbanisme et Habitat



**MSAP** : Maison de Services Au Public  
**MOUS** : Maitrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale





**OAP** : Orientations d'Aménagement et de Programmation  
**OPAH-RU** : Opération Programmée d'Amélioration d'Habitat avec Renouvellement Urbain  
**OREGES** : Observatoire de l'Energie Et des Gaz à Effet de Serre  
**OTEX** : Orientation Technico-économique des EXPloitations

**PA** : Permis d'Aménager  
**PAC** : Porter A Connaissance  
**PAC** : Politique Agricole Commune  
**PACA** : Provence Alpes Côte d'Azur  
**PADD** : Projet d'Aménagement et de Développement Durables  
**PAEN** : Périmètre de protection et de mise en valeur des espaces Agricoles Et Naturels périurbains  
**PAPI** : Plan d'Action de Prévention contre les Inondations  
**PC** : Permis de Construire  
**PCAET** : Plan Climat Air Énergie Territorial  
**PCVD** : Permis de Construire Valant Division  
**PDALHPD** : Plan Départemental d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées  
**PDIPR** : Plan Départemental des Itinéraires de Promenades et de Randonnées  
**PDPFCI** : Plan Départemental de Protection des Forêts Contre les Incendies



**PDU** : Plan de Déplacement Urbain  
**PEB** : Plan d'Exposition aux Bruits  
**PFTHD** : Plan France Très Haut Débit  
**PGRI** : Plan de Gestion des Risques Inondations  
**PIG** : Programme d'Intérêt Général  
**PLAI** : Prêt Locatif Aidé d'Intégration  
**PLH** : Programme Local de l'Habitat  
**PLU** : Plan Local d'Urbanisme  
**PLUi-h** : Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant programme local de l'Habitat  
**PLUS** : Prêt Locatif à Usage Social  
**PLS** : Prêt Locatif Social  
**PNA** : Plan National d'Action  
**POA** : Programme d'Orientations et d'Actions (volet habitat du PLUi-h)  
**POS** : Plan d'Occupation des Sols  
**PPA** : Personnes Publiques Associées  
**PPC** : Périmètre de Protection des Captages  
**PPI** : Plan Particulier d'Intervention  
**PPR** : Plan de Prévention des Risques  
**PPRI** : Plan de Prévention des Risques Inondations  
**PPRif** : Plan de Prévention des Risques incendie de Forêt  
**PPRN** : Plan de Prévention des Risques Naturels  
**PPRT** : Plan de Prévention des Risques Technologiques  
**PUP** : Projet Urbain Partenarial

**RD** : Route Départementale  
**RDDECI** : Règlement Départemental de la Défense Extérieure Contre l'Incendie  
**RIET** : Réseau d'Intérêt Économique et/ou Touristique  
**RIL** : Réseau d'Intérêt Local  
**RN** : Route Nationale  
**RNN** : Réserve Naturelle Nationale  
**RNU** : Règlement National d'Urbanisme  
**RRIR** : Réseau Routier d'Intérêt Régional  
**RSA** : Revenu de Solidarité Active  
**RSD** : Règlement Sanitaire Départemental  
**RO** : Réseau Ossature  
**RPG** : Registre Parcellaire Graphique



**SAGE** : Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux  
**SAU** : Surface Agricole Utilisée  
**SCoT** : Schéma de Cohérence Territoriale  
**SDA** : Schéma Directeur d'Assainissement  
**SDAEP** : Schéma Directeur d'Alimentation en Eau Potable  
**SDAGE** : Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux  
**SDAHGV** : Schéma Départemental d'Accueil et d'Habitat des Gens du Voyage



**SDIS** : Service Départemental d'Incendie et de Secours  
**SDTAN** : Schéma Directeur Territorial d'Aménagement Numérique de l'Ardèche et de la Drôme  
**SEVESO** : directive nationale concernant la maîtrise des dangers liés aux accidents majeurs impliquant des substances dangereuses  
**SHON** : Surface Hors Œuvre Nette  
**SIAO** : Service Intégré d'Accueil et d'Orientation  
**SIC** : Site d'Intérêt Communautaire  
**SPANC** : Service Public d'Assainissement Non Collectif  
**SRCAE** : Schéma Régional Climat Air Énergie  
**SRCE** : Schéma Régional de Cohérence Écologique (aujourd'hui intégré dans le SRADDET)  
**SRADDET** : Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durables et d'Égalité des Territoires  
**STECAL** : Secteur de Taille Et de Capacités d'Accueil Limitées  
**STEP** : STation d'EPuration des eaux usées  
**SUP** : Servitude d'Utilité Publique

**T1-2-3-4-5 et + :** taille du logement selon l'INSEE

calculé en nombre de pièces principales

**TEPCV :** Territoire à Énergie Positive pour la Croissance Verte

**TER :** Train Express Régional

**TGV :** Train à Grande Vitesse

**TMD :** Transport de Matières Dangereuses

**TRI :** Territoire à Risque Inondation

**TVB :** Trame Verte et Bleue



**UTA :** Unité de Travail Annuel

**VAD :** Vente A Distance



### **Zoom sur le décryptage des sigles relatifs au zonage du PLUi-h :**

**Les zones urbaines (U) relatives aux secteurs déjà urbanisés ou comportant des équipements publics existants ou en cours de réalisation, et qui ont une capacité suffisante pour desservir des futures constructions au sein du tissu urbain.**

Le règlement du PLUi-H comprend 9 types de zones Urbaines :

• **Les zones urbaines de centralité : Ua** (« zone urbaine de centralité ») et **Uap** (« zone urbaine de centralité à enjeux patrimoniaux »), zones mixtes à vocation dominante résidentielle, caractérisant le cœur historique des communes de la CC DRAGA. Le tissu urbain y est ancien, dense, structuré par un bâti généralement aligné à la voie principale et aux emprises publiques.

**ZA :** Zone d'Activités

**ZAE :** Zone d'Activités Économiques

**ZAN :** Zéro Artificialisation Nette (dispositif issue de la Loi Climat et Résilience / loi TRACE)

**ZAP :** Zone Agricole Protégée

**ZDE :** Zone de Développement de l'Éolien

**ZNIEFF :** Zone Naturelle d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique

**ZPPAUP :** Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager

**ZPS :** Zone de Protection Spéciale

**ZSC :** Zone Spéciale de Conservation

**Zone A :** zone Agricole du PLU

**Zone AU :** zone A Urbaniser du PLU

**Zone N :** zone Naturelle et forestière du PLU

**Zone U :** zone Urbaine du PLU



• **Les zones urbaines de hameau : Uh** (« zone urbaine relative aux hameaux »), zone mixte non centrale à vocation dominante résidentielle également, correspondant généralement à un tissu mixte (développement d'un tissu contemporain lâche à partir d'un noyau relativement dense), davantage résidentiel par rapport aux zones de centralité.

• **Les zones urbaines résidentielles : Ubd** (« zone urbaine d'habitat individuel dense »), **Ubp** (« zone urbaine d'habitat pavillonnaire ») et **Uc** (« zone urbaine d'habitat collectif »), zones mixtes à vocation majoritairement résidentielle (mais pas exclusivement : sont autorisés également certaines sous-destinations des commerces et activités de services ainsi que les équipements d'intérêt collectif et services publics). Elles correspondent plus spécifiquement aux formes d'organisations contemporaines, et sont caractérisées par leur niveau de densité (alors que le secteur Uc porte sur l'habitat collectif, le secteur d'habitat individuel Ubd accueille un bâti plus dense que le secteur d'habitat individuel Ubp).

• **Les zones urbaines économiques : Ui** (« zone urbaine réservée aux activités économiques »), zone spécialisée à vocation exclusivement économique. Elle concerne différentes typologies de communes sur le territoire de la CC DRAGA, pour des vocations économiques mixtes, commerciales (commerces de gros), artisanales et/ou industrielles.

• **Les zones urbaines d'équipements : Ueq** (« zone urbaine relative aux principaux équipements publics ou privés d'intérêt collectif »), zone spécialisée à vocation unique

d'équipement public et collectif, pouvant concerner toutes les typologies de communes de la CC DRAGA.

• **Les zones urbaines touristiques : Ut** (« zone urbaine réservée aux activités touristiques »), zone spécialisée à vocation unique d'accueil d'activités touristiques, autorisant donc l'implantation d'activités de restauration, hôtelières, d'hébergements touristiques de tous types

• **Les zones à urbaniser (AU) relatives aux secteurs destinés à être ouverts à l'urbanisation.**

Le règlement du PLUi-H comprend 6 types de zones A Urbaniser :

• **La zone « à urbaniser » de renouvellement urbain : 1AUa** (« zone à urbaniser à vocation de mixité fonctionnelle faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation ») portant sur le secteur de l'ancienne friche Novoceram à Bourg-Saint-Andéol et visant à permettre la remobilisation de ce secteur stratégique pour lui permettre d'évoluer dans un contexte urbain ;

• **Les zones à urbaniser résidentielles : 1AUb** (« zone à urbaniser à vocation principale résidentielle faisant l'objet d'orientations d'Aménagement et de Programmation ») et 2AU (« espace à urbaniser futur pour le développement résidentiel et subordonné à une procédure de modification ou de révision du PLUi-H pour être ouvert à l'urbanisation dans les 6 ans suivant l'approbation du PLUi-H ») ;

• **Les zones à urbaniser économiques : 1AUi** (« zone à urbaniser à vocation économique concernée par des

*Orientations d'Aménagement et de Programmation ») et **2AUi** (« espace à urbaniser futur pour le développement économique et subordonné à une procédure de modification ou de révision du PLUi-H pour être ouvert à l'urbanisation dans les 6 ans suivant l'approbation du PLUi-H »);*

- **Les zones à urbaniser touristiques : 1AUt** (« zone à urbaniser à vocation d'activités touristiques concernée par des Orientations d'Aménagement et de Programmation »).

- **Les zones agricoles (A) relatives aux secteurs de la commune, équipés ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles.**

Le règlement du PLUi-H comprend un secteur à protéger (**Ap**), qui correspond à des secteurs agricoles présentant des enjeux paysagers ou environnementaux.

- **Les zones naturelles (N) relatives aux secteurs de la commune, équipés ou non, à protéger en raison :**

*1° Soit de la qualité des sites, milieux et espaces naturels, des paysages et de leur intérêt, notamment*

*du point de vue esthétique, historique ou écologique ;*

*2° Soit de l'existence d'une exploitation forestière ;*

*3° Soit de leur caractère d'espaces naturels ;*

*4° Soit de la nécessité de préserver ou restaurer les ressources naturelles ;*

*5° Soit de la nécessité de prévenir les risques notamment d'expansion des crues.*

*Le règlement du PLUi-H intègre un secteur naturel protégé (**Np**) comprenant principalement les espaces boisés, mais aussi les cours d'eau et leurs abords (hors zones bâties), et un secteur naturel de carrière (**Nc**) correspondant au périmètre d'autorisation d'exploitation de la carrière de Viviers et un secteur dédié aux activités de loisirs de plein air (**Nl**) couvrant notamment des espaces de loisirs ou sites existants d'hébergement touristique. La zone N intègre également plusieurs Secteurs de Taille et de Capacité d'Accueil Limitées (STECAL) : **Nf** pour l'accueil d'un centre de formation, **Ns** pour encadrer le développement de l'activité existante de ball trap à Bourg-Saint-Andéol et **Nt** ayant pour vocation de permettre le développement d'activités et d'hébergements touristiques.*

Pour faciliter la compréhension des sigles et abréviations très nombreux dans l'ensemble des pièces du PLUi-h, cette liste les recense par ordre alphabétique. Si un sigle n'apparaît qu'une fois dans le document et qu'il est directement traduit, il n'est pas reporté ici.

Note au lecteur : si vous apercevez un oubli, n'hésitez pas à le signaler à [urbanisme@ccdraga.fr](mailto:urbanisme@ccdraga.fr)